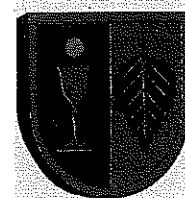




GEMEINDE FRESACH
9712 Fresach/Villach
☎ 04245 2060 FAX 04245-5131
e-mail: fresach@ktn.gde.at,
www.fresach.at DVR.Nr.0488976



Zahl: 031-2/1-2017

Fresach, am 08.09.2017
Bearbeiter: ALⁱⁿ Katharina Johanna Weber, BA
E-Mail: katharina.weber@ktn.gde.at
Telefon: 04245/2060-12

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fresach

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Fresach beabsichtigt folgende Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fresach in Beratung zu ziehen und darüber zu entscheiden:

1/2017 Umwidmung der GP. .56 (588 m²), 114 (57 m²) sowie einer Teilfläche der GP. 115/1 (1.133 m²), KG Fresach, im Ausmaß von 1.778 m², von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“

Antragsteller: Johann Unterkofler, Dorfplatz 34, 9712 Fresach

2/2017 Umwidmung einer Teilfläche der GP. 1000/27, KG Fresach, im Ausmaß von 1.200 m², von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Garten“

Antragsteller: DI Erich Pötscher, Kasmannhuberstraße 15/3, 9500 Villach

3/2017 Umwidmung von Teilflächen der GP. 373 (7970 m²), 378/1 (4185 m²), 378/2 (6 m²), 408/1 (100 m²) und 1338/1 (168 m²), KG Fresach, im Ausmaß von 12.429 m², von „Grünland - Sportanlage allgemein“ in „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“

Antragsteller: Gemeinde Fresach, Dorfplatz 160, 9712 Fresach


4/2017 Umwidmung einer Teilfläche der GP. 119, KG Fresach, im Ausmaß von 521 m², von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“


Antragsteller: Johann Unterkofler, Dorfplatz 34, 9712 Fresach

Gemäß § 13 Abs.1 des K-GplG 1995 i.d.g.F. ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, innerhalb von 4 Wochen, das ist vom

11. September 2017 bis 09. Oktober 2017

schriftlich Einwendungen gegen die Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Gemeinde Fresach einzubringen. Die eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Fresach, 08. September 2017
Der Bürgermeister

Ing. Gerhard Alziebler



Angeschlagen: 11.09.2017

Abgenommen: 09.10.2017

Ergeht an:

1. sämtliche betroffene Grundeigentümer
2. die Nachbargemeinden
 - Feld am See, 9544 Feld am See (feld-am-see@ktn.gde.at)
 - Afritz am See, 9542 Afritz am See (afritz-am-see@ktn.gde.at)
 - Ferndorf, 9702 Ferndorf (ferndorf@ktn.gde.at)
 - Paternion, 9711 Paternion (paternion@ktn.gde.at)
 - Weißenstein, 9721 Weißenstein (weissenstein@ktn.gde.at)
 - Treffen, 9521 Treffen (treffen@ktn.gde.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung
 - Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden)
 - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.landentwicklung@ktn.gv.at)
 - Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt8.postvl@ktn.gv.at)
 - Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Regionalbüro Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
4. Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach
 - Baubezirksamt (bhvl.bba@ktn.gv.at)
 - Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
 - Gesundheitsamt (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)

- Gewerbereferat und Bauwesen (bhvl.bau-jagd@ktn.gv.at)
 - Grundverkehrsreferat (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
5. Straßenbauamt Villach, Werthenustraße 26, 9500 Villach (post.sbavillach@ktn.gv.at)
 6. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
 7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
 8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (rechtswesen@lk-kaernten.at)
 9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (praesidium@akktn.at)
 10. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
 11. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
 12. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
 13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
 14. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau (spittal@kelagnetz.at)
 15. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach (villach@kelagnetz.at)
 16. Österreichischen Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach (dietmar.groinigg@oebb.at)
 17. Amtstafel der Gemeinde Fresach zur öffentlichen Kundmachung
 18. Homepage der Gemeinde Fresach zur öffentlichen Kundmachung
 19. zum Akt